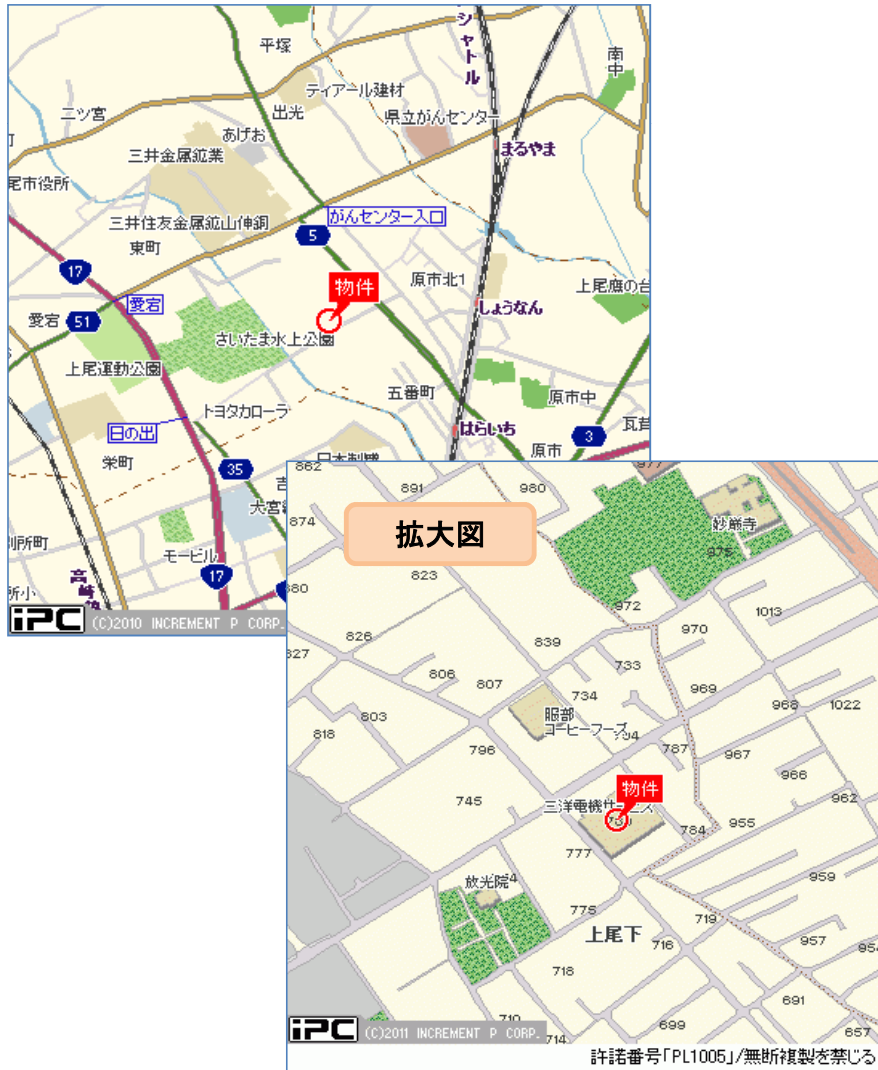
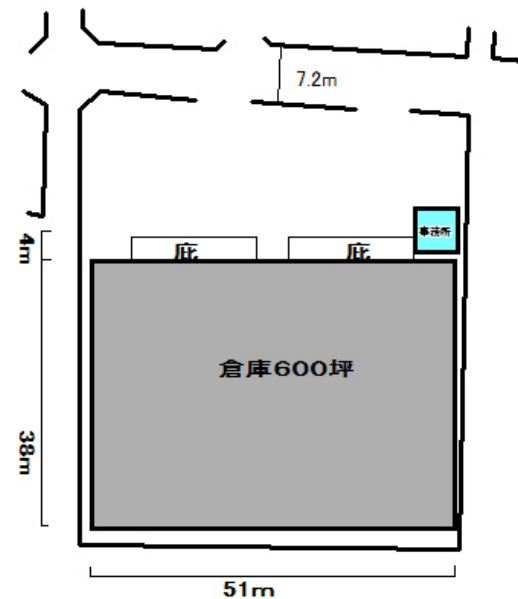


上尾市上尾下633坪

国道16・17号線、
県道さいたま菖蒲線至近



使いやすい平家建



図面と相違する場合は現況を優先致します。

物件種目	貸倉庫	
所在地	埼玉県上尾市上尾下780-1	
交通	東北自動車道「岩槻IC」より8km ニューシャトル「原市」駅より1km	
賃料	2,327,115 円 (税込) 2,216,300 円(税抜) @ 3,500 円/坪	
賃貸条件	使用開始	2012年3月
	敷金	4ヶ月
	礼金	1ヶ月
	契約期間	1年~
建物	構造	鉄骨造・平家建・倉庫1棟 プレハブ造・2階建・事務所1棟 軒高 6 m オーバースライダー(W=5.15m×H=4m)4ヶ所
	面積	倉庫 1,983.90㎡(600.13坪) 事務所 109.42㎡(33.10坪) 合計 2,093.32㎡(633.23坪)
敷地	面積	3,437.55 ㎡ (1,039.86坪)
	用途地域 前面道路	第1種住居地域 7.2 m
備考	バス停「陣屋」停留所すぐ、「上町」徒歩5分 管理費・更新料はかかりません 動力あり	



貸倉庫・工場・店舗・配送センター専門

共同流通株式会社

URL <http://www.kdr.jp> E-mail e-souko@kdr.jp

〒350-1147 埼玉県川越市諏訪町10-13

☎049-247-4311

FAX:049-247-3600

取引態様

貸主

手数料

手数料負担の割合	貸主元付	借主客付	100%
手数料配分の割合	貸主元付	借主客付	100%