

# 狭山市下奥富 貸倉庫

◆準工業地域 ◆店舗・事務所付き倉庫  
◆大型車搬入可能

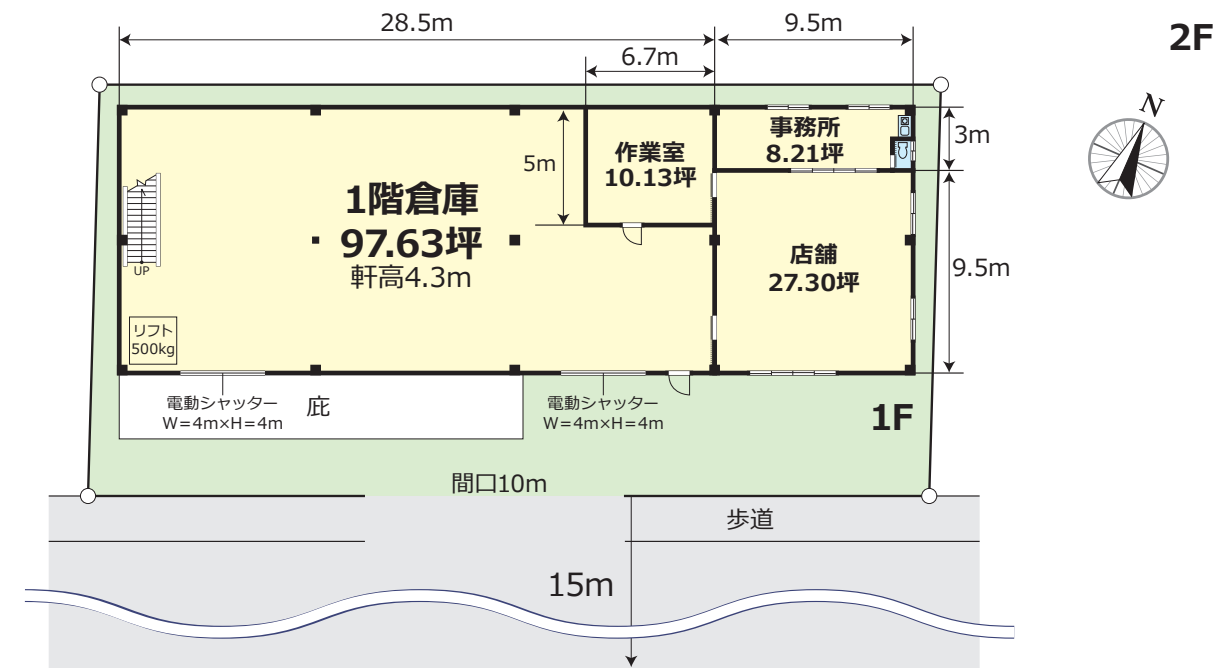
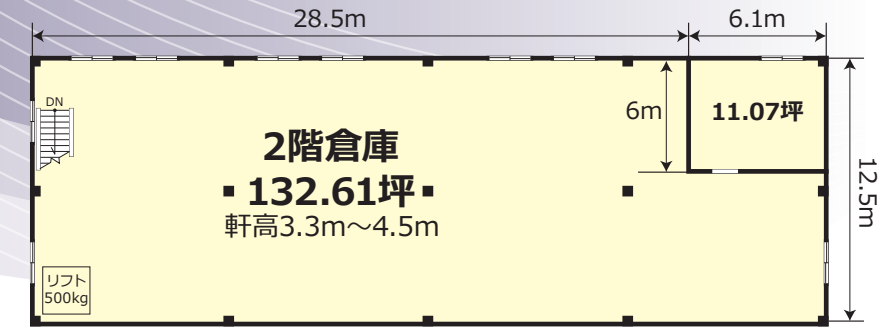
埼玉県狭山市下奥富 倉庫 287坪



■ アクセスマップ



◆関越自動車道  
「川越IC」2.5km  
◆西武新宿線  
「新狭山駅」1.3km



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

■ 物件概要

- 所在地/埼玉県狭山市下奥富1383-3
- 敷地面積/822.39㎡ (248.77坪)
- 建物面積/1階倉庫: 356.25㎡ (107.76坪) 1階店舗事務所: 118.75㎡ (35.92坪)  
2階倉庫: 475.00㎡ (143.68坪) 合計: 950.00㎡ (287.26坪)
- 構造/鉄骨造・2階建・倉庫・店舗1棟
- 用途地域/準工業地域

■ 賃貸条件

- 賃料: **1,250,000円/月** (税別)
- 敷金/4ヶ月※償却1ヶ月
  - 礼金/1ヶ月 (税別)
  - 使用開始日/相談



国土交通大臣 (1) 第9359号  
【本社】 〒350-1147 埼玉県川越市諏訪町10-13  
【東京オフィス】 〒104-0053 東京都中央区晴海3-13-1-5201

**共同流通株式会社**

お問合せ

**Tel:049-247-4311**

Fax:049-247-3600

URL: <http://www.kdr.jp>

物件の詳しい資料ございますお気軽にお問合せください

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
■取引形態: 専任媒介			