

# 鶴ヶ島市下新田 貸倉庫

埼玉県鶴ヶ島市下新田 倉庫 296坪

- ◆天井高い平家建
- ◆大型車・トレーラー進入可
- ◆駐車スペース有り



外観

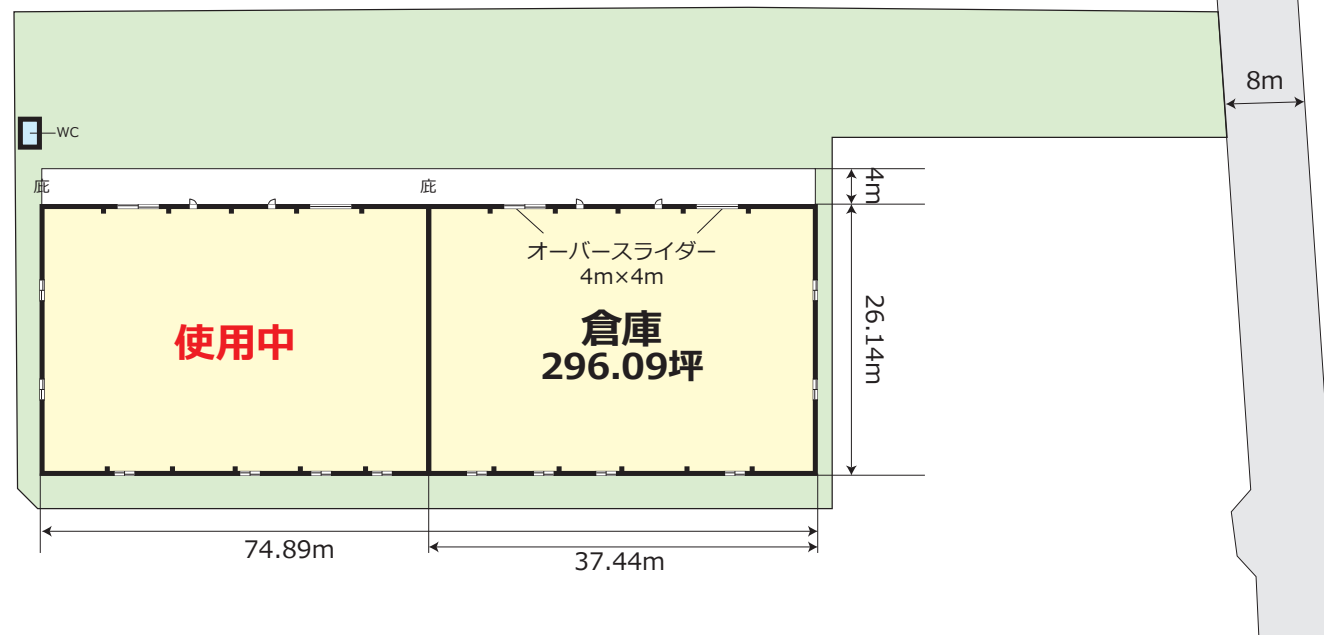


倉庫内



敷地

東武東上線「坂戸」駅 徒歩20分  
 関越道「鶴ヶ島IC」1.7km  
 圏央道「圏央鶴ヶ島IC」4.5km



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

## ■ アクセスマップ



## ■ 物件概要

- 所在地／埼玉県鶴ヶ島市下新田584-1
- 建物面積／倉庫：978.80㎡ (296.09坪)
- 敷地面積／4,191.22㎡ (1,267.84坪)
- 構造／鉄骨造・平家建・倉庫1棟の一部
- 用途地域／第一種住居地域

## ■ 賃貸条件

- 賃料：**1,200,000円/月** (税別)
- 敷金／3ヶ月
  - 礼金／1ヶ月 (税別)
  - 使用開始日／2024年6月1日



国土交通大臣 (2) 第9359号

【本社】 〒350-1147 埼玉県川越市諏訪町10-13

【東京オフィス】 〒104-0053 東京都中央区晴海3-13-1-5201

# 共同流通株式会社

お問い合わせ

## TEL:049-247-4311

## FAX: 049-247-3600

URL: <https://www.kdr.jp>

物件の詳しい  
資料ございます  
お気軽にお問合せ  
ください

手数料負担割合	貸主	借主	100%
手数料配分割合	元付	客付	100%
■取引形態：専任媒介			