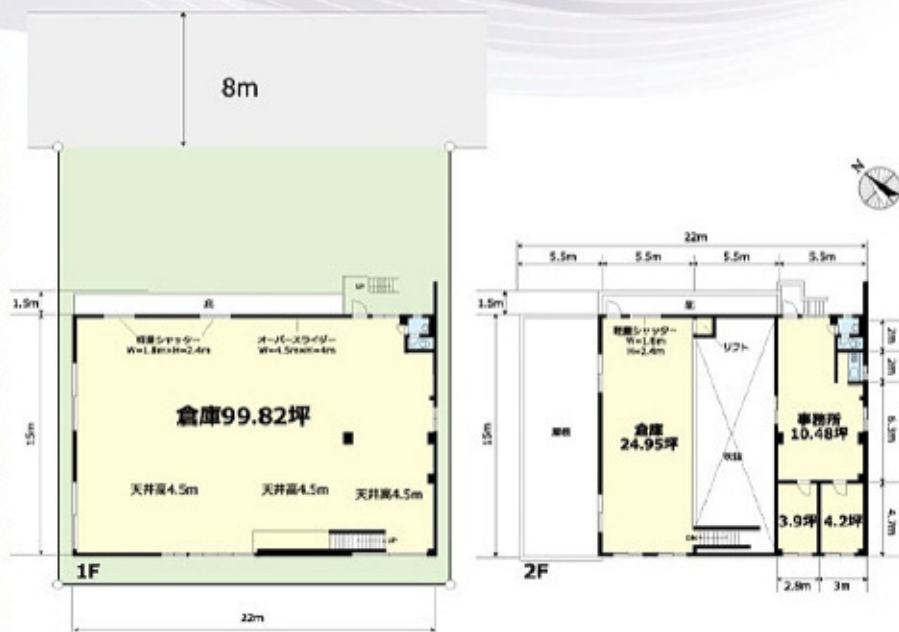


# 和光市新倉 貸倉庫・事務所

## 埼玉県和光市新倉 155坪

- ◆都心へのアクセス便利!!
- ◆工業専用地域!!
- ◆大型車進入可!!

東京外環道「和光北IC」420m  
東武東上線「和光市駅」2km



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

### ■ アクセスマップ



### ■ 物件概要

- 所在 / 埼玉県和光市新倉7-7-21
- 敷地面積 / 198.44坪 (656.00㎡)
- 建物面積 / 1階倉庫: 99.82坪 (330.00㎡)  
2階倉庫、事務所: 55.77坪 (184.38㎡)
- 構造 / 鉄骨造・2階建・倉庫・事務所1棟
- 用途地域 / 工業専用地域

### ■ 賃貸条件

- (税別)  
賃料: **1,180,000円/月**
- 敷金 / 4ヶ月 ■ 礼金 / 1ヶ月 (税別)
  - 使用開始日 / 2021年1月1日



国土交通大臣 (1) 第9359号

【本社】〒350-1147 埼玉県川越市磯訪町10-13

【東京オフィス】〒104-0053 東京都中央区晴海3-13-1-5201

## 共同流通株式会社

お問合せ

**Tel:049-247-4311**

Fax:049-247-3600

URL: <http://www.kdr.jp>

客付業者様へ

物件の詳しい  
資料がございます  
お気軽にお問合わせ  
ください

手数料 負担割合	貸主	借主	100%
手数料 配分割合	元付	客付	100%
■取引形態: 専任媒介			