

# 越谷市東町 貸倉庫・事務所

## 埼玉県越谷市東町 倉庫・事務所 176坪

◆クレーン3基 (2.8t)

◆大型車進入可

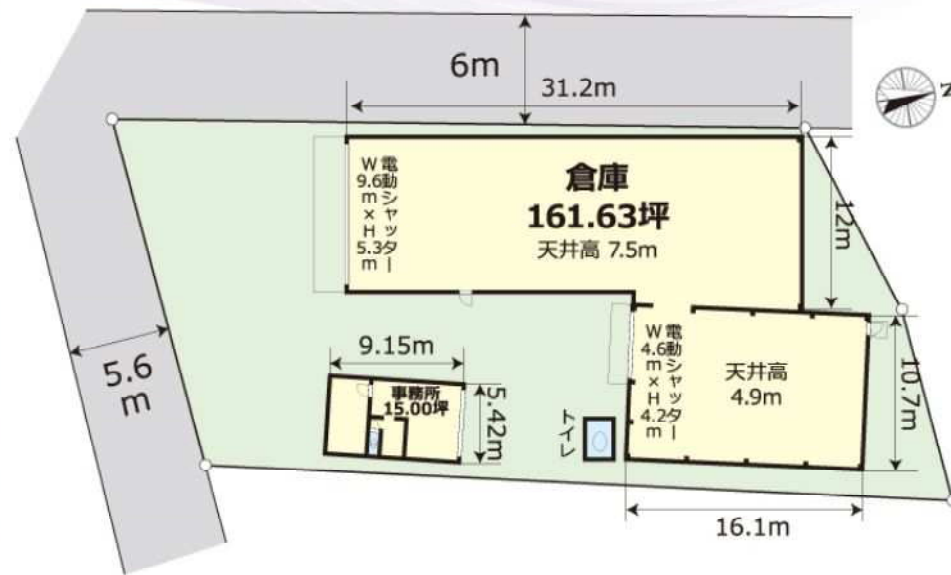
◆使い易い平家建

◆越谷レイクタウン駅徒歩15分

◆東京外環自動車道「外環三郷IC」5.0km



### ■ アクセスマップ



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

### ■ 物件概要

- 所在地/埼玉県越谷市東町5-100-3
- 敷地面積/934.04㎡ (282.54坪)
- 建物面積/583.92㎡ (176.63坪)
- 構造/鉄骨造・平家建倉庫1棟・事務所1棟
- 用途地域/市街化調整区域

### ■ 賃貸条件

賃料: **890,000円/月** (税別)

■敷金/4ヶ月※償却1ヶ月

※持込み工事の内容・規模等により敷金は別途協議させていただきます

■礼金/1ヶ月 (税別) ■使用開始日/相談



国土交通大臣 (2) 第9359号

【本社】 〒350-1147 埼玉県川越市諏訪町10-13

【東京オフィス】 〒104-0053 東京都中央区晴海3-13-1-5201

**共同流通株式会社**

お問合せ

**TEL:049-247-4311**

FAX: 049-247-3600

URL: <https://www.kdr.jp>

物件の詳しい  
資料ございます  
お気軽にお問合せ  
ください

|             |    |    |      |
|-------------|----|----|------|
| 手数料<br>負担割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 手数料<br>配分割合 | 元付 | 客付 | 100% |
| ■取引形態: 専任媒介 |    |    |      |