

# さいたま市北区吉野町 貸倉庫

埼玉県さいたま市北区吉野町 倉庫498坪

◆新大宮バイパス至近

◆大型車進入可

◆事務所付き倉庫

◆国道16号線「吉野町」交差点 880m

◆埼玉新都市交通「今羽駅」1.2km  
「吉野原駅」1.4km

◆JR高崎線「宮原駅」1.4km



外観



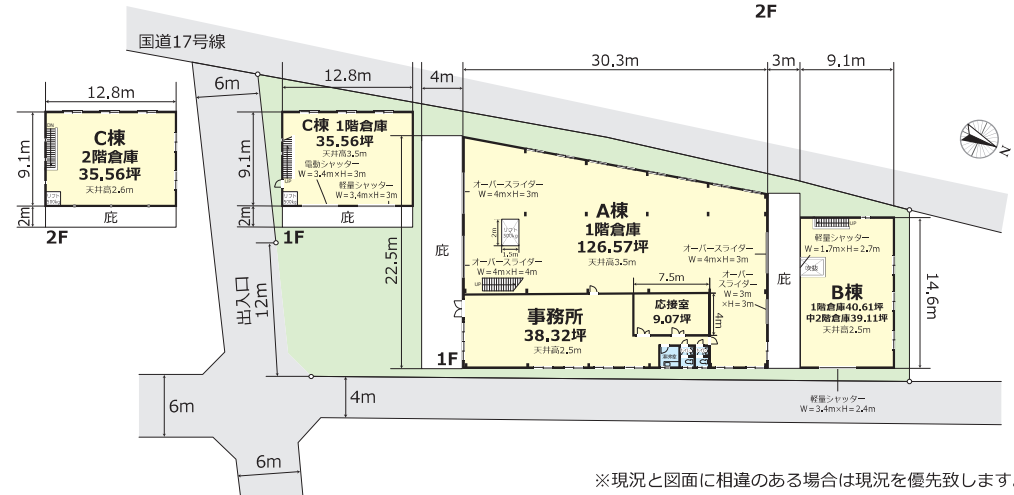
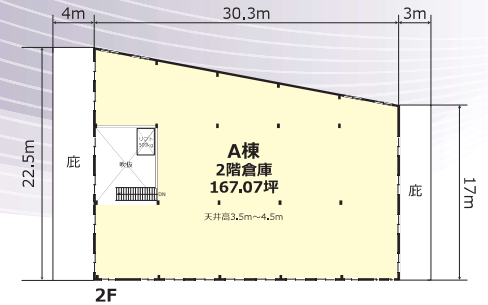
A棟倉庫内



B棟倉庫内



C棟倉庫内



※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

■ アクセスマップ



■ 物件概要

■所在地/埼玉県さいたま市北区吉野町1-384-1

■敷地面積/1,426.00㎡ (431.36坪)

■建物面積/A棟1階倉庫: 598.42㎡ (181.02坪) A棟2階倉庫: 552.30㎡ (167.07坪)  
B棟1階倉庫: 134.27㎡ (40.61坪) B棟中2階倉庫: 129.30㎡ (39.11坪)  
C棟1階倉庫: 117.57㎡ (35.56坪) C棟2階倉庫: 117.57㎡ (35.56坪)  
合計: 1,649.43㎡ (498.95坪)

■構造/A棟: 鉄骨造・2階建・倉庫・事務所1棟・リフト500kg1基・B棟: 軽量鉄骨造・平家建・倉庫1棟  
C棟: 軽量鉄骨造・2階建・倉庫1棟・リフト500kg1基

■用途地域/準住居地域

■ 賃貸条件

賃料: **1,800,000** 円/月 (税別)

■敷金/4ヶ月 ※償却1ヶ月

■礼金/1ヶ月 (税別)

■使用開始日/2023年2月1日



国土交通大臣 (1) 第9359号

【本社】 〒350-1147 埼玉県川越市諏訪町10-13

【東京オフィス】 〒104-0053 東京都中央区晴海3-13-1-5201

共同流通株式会社

お問い合わせ

TEL: 049-247-4311

FAX: 049-247-3600

URL: <http://www.kdr.jp>

物件の詳細い  
資料ございます  
お気軽にお問合せ  
ください

手数料 負担割合	貸主		借主	100%
手数料 配分割合	元付		客付	100%
■取引形態: 専任媒介				